

**ARCHIVES DEPARTEMENTALES  
DE L'AUDE**

**Sous-série 164 J**

**Fonds Leucate-GIP  
Groupement d'Initiative et de Participation de Leucate  
Dépôt, 2017**

**Répertoire**

## **Introduction**

Créé le 27 octobre 1972, le GIP (Groupement d'Intérêt et de Promotion) de Port-Leucate est une association qui a pour objectif d'animer la toute jeune station de Port-Leucate ; il regroupe alors les activités d'un syndicat d'initiatives et d'un groupement de commerçants et promoteurs.

En 1981, le GIP change d'orientation pour prendre en compte les intérêts communs des habitants propriétaires, résidents permanents et saisonniers de Port-Leucate, c'est-à-dire le cadre de vie dans l'agglomération et son environnement. En 1982, l'association prend la dénomination de Groupement des Intérêts des Propriétaires habitant Port-Leucate.

En 1988, Le GIP voit ses actions reconnues par les services de l'Etat qui lui attribuent l'agrément au titre du code de l'urbanisme, le reconnaissant de ce fait comme un organisme associé à toutes les études relevant du cadre de vie et de l'environnement. C'est à ce titre que le GIP a participé à la révision du plan d'occupation des sols de Port-Leucate à partir de 1992.

En 2004, le GIP prend le nom de Groupement Initiatives et Participation.

# REPERTOIRE

## Organisation, fonctionnement

- 164 J 1           GIP. – Création, organisation, agréments au titre du code de l’urbanisme et du code de l’environnement : historique, statuts, demandes d’agréments, correspondance. 1981-2007
- 164 J 2           GIP. – Adhérents, relations avec les copropriétés : listes, démissions, correspondance, déclaration du fichier à la Commission Nationale Informatique et Libertés. 1981-2002
- 164 J 3-5        GIP. – Assemblées générales ordinaires et extraordinaires, réunions d’information de la population : convocations, notes, correspondances, procès-verbaux. 1981-2015
- 164 J 3        1981-1989.  
                  164 J 4        1990-1999.  
                  164 J 5        2000-2015.
- 164 J 6           GIP. – Conseils d’administration : convocations, renouvellement des membres, notes, procès-verbaux. 1982-2014
- 164 J 7           GIP. – Bureaux : convocations, notes, renouvellement des membres, procès-verbaux. 2003-2012

## Urbanisme

- 164 J 8           Leucate. – Zone d’urbanisation préférentielle : cahier des charges générales de cession de terrain et avenants. 1966-1980
- 164 J 9           SEMEAA (Société d’économie mixte d’équipement et d’aménagement de l’Aude). – Relations avec le GIP : correspondance, articles de presse. 1987-1993
- 164 J 10-18      Leucate - Plan d’occupation des sols (POS) puis, à partir de la loi du 13 décembre 2000, Plan local d’urbanisme (PLU), révisions : correspondance, enquêtes publiques, rapports, études, contentieux, photographies, articles de presse, plans. 1986-2012
- 164 J 10      1986-1991.  
                  164 J 11      1992.  
                  164 J 12      1993.  
                  164 J 13      1994.  
                  164 J 14      1995-1996.  
                  164 J 15      1997.  
                  164 J 16      1998.  
                  164 J 17      1999-2001 (aménagement du front de mer et de l’entrée du port dite « la presqu’île »).  
                  164 J 18      2002-2012.

- 164 J 19-22 Leucate. – Aménagements réalisés dans le cadre de révisions du POS. 1982-2007
- 164 J 19 Port. - Modification des installations portuaires, exploitation en régie municipale : correspondance, plans, notes, 1982-1997.
- 164 J 20 Plage naturelle de Port-Leucate. – Concession à la commune de Leucate : enquête publique, plans, correspondance, 1988-1990.
- 164 J 21 Place du Ségala. – Aménagement : correspondance, rapports, 1996-1998.
- 164 J 22 Zone naturiste. – Délimitation : rapports, correspondance, contentieux, articles de presse, 1996-2007.
- 164 J 23 Urbanisation. – Relations avec Jacques Péliissier, préfet honoraire : correspondance. 1990-2000

### **Relations avec la municipalité de Leucate**

- 164 J 24 Relations avec la municipalité de Leucate. – Gestion, urbanisation de la commune, élections, impositions : correspondance, contentieux, articles de presse. 1987-2013
- 164 J 25 Délibérations municipales. - Demandes en annulation : requêtes au tribunal administratif, correspondance, notifications de jugements. 1993-1995

### **Relations avec les copropriétaires**

- 164 J 26 Fermeture de loggias pour aménagement. – Réclamations de la SEMEAA pour droits à construire : correspondance, contentieux. 1987-1988
- 164 J 27 Résidences « Maison des Sables IV » et « Marina-Plage ». – Réclamations des copropriétaires s’opposant à des projets d’aménagement : correspondance, pétitions, plans. 1988-1990
- 164 J 28 Nuisances sonores. – Plaintes contre des bars et établissements de loisirs : correspondance, arrêtés préfectoraux. 1992-2002

### **Sécurité**

- 164 J 29 Sécurité des personnes et des biens. – Installation d’une gendarmerie, amélioration des voies de circulation : correspondance, arrêtés, articles de presse. 1984-2009
- 164 J 30 Prévention incendie. – Plan et réglementation : correspondance, liste des établissements recevant du public, arrêtés. 1986-1997

## **Environnement**

- 164 J 31-32 Eau potable. – Distribution, exploitation par affermage et tarification :  
règlements, correspondance, factures, enquête auprès de la population. 1971-2004
- 164 J 31 1971-1999.  
164 J 32 2000-2004.
- 164 J 33 Assainissement. – Traitement des eaux usées, stations d'épuration :  
correspondance, plans, études. 1992-1996
- 164 J 34 Inondations. – Récupération des eaux pluviales, drainage : correspondance,  
études, articles de presse. 1986-2002
- 164 J 35 Etang de Salses-Leucate. – Lutte contre la pollution, protection de la faune  
et de la flore : correspondance, articles de presse, publication du GIP. 1973-2012
- 164 J 36-37 Relations avec des associations pour la protection de l'environnement :  
correspondance, articles de presse, communiqués, rapports moraux et  
d'activité. 2008-2012
- 164 J 36 Collectif SELEA (Sentinelles du Littoral et le l'Environnement Audois) dont  
le GIP est membre, 2008-2009.  
164 J 37 ECCLA (Ecologie du Carcassonnais, des Corbières et du Littoral Audois),  
2009-2012.

## **Tourisme**

- 164 J 38 Leucate. – Tourisme : plan de la ville et de Port-Leucate. s. d. [vers 2000]